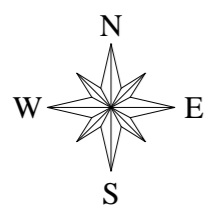


PÕHIJONIS
M 1:500



Paul Kerese tn, pind 16777 m ²		
LT		
-	-	-
51101:005:0052		

Töö nr: A25-06
Töö nimetus: Kerese tn maa-ala (Kreenholmi rist kuni Rahu viadukt) detailplaneering
Kehtestatud 17.06.2010a, nr 91
Paul Kerese tn maa-ala detailplaneering

TINGMÄRGID

- KATASTRÜKSUSE PIIRID
- PLANEERITAVA ALA PIIR
- PLANEERITAV TEED JA PLATSID
(Kerese tn maa-ala detailplaneeringu kohaselt)
- PLANEERITAV KÖNNITEE
(Kerese tn maa-ala detailplaneeringu kohaselt)
- PLANEERITAV VÕÖTRADA
(Kerese tn maa-ala detailplaneeringu kohaselt)
- JALGRATTATEE
- JALAKÄIJATEE LIIKUMISSUUNAD
- EHITUSJONN
- ELEKTRIPAIGALDISE KAITSEVÕOND 25 M
- PLANEERITUD TEEKAITSEVÕOND
- KAVANDATAV ÄRIHOONE
- OLEMASOLEVAD HOONED
- 15 m
- PARAPETI KORGUS
- SISSEPÄAS KRUNDILE
- SISSEPÄAS HONESSE
- PLANEERITAV VÄLISSEIN TULEMÜÜR (EI-M60)
- OLEMASOLEV MURU
- PLANEERITAVAD TEED JA PLATSID
- PLANEERITAVAD KÖNNITEE
- PLANEERITAVAD VÕÖTRAJAD
- PLANEERITUD TEESERVITUUT
- PLANEERITAVAD PARKIMISKOHTADE ARV
- PARKIMISKOHTADE INFO
- PLANEERITUD SÕIDUKITE LIIKUMISSUUNAD
- PARKIMISKOHTAD PUUETEGA INIMESTE JAOKS
- PLANEERITAV MADAL PUUISTANDIK
- PRÜGIKONTEINERI PLATS
- OLEMASOLEV KÕRGHALJASTUS
- OLEMASOLEV TÄNAVALGUSTUS
- OLEMASOLEV TULETÕRJEHÜDRANT, R 100m
- PLANEERITAV KOHT KESKPINGEKAABLI ÜMBERPAIGUTUS
- PLANEERITAV ELEKTRIKILP, MUHV
- PLANEERITAV MADALPINGEKAABEL
- PLANEERITAV VEEVARUSTUSEVÕRK
- PLANEERITAV VENTIL
- PLANEERITAV KANALISATSIOONIVÕRK
- PLANEERITAV KANALISATSIOONIKAEV
- PLANEERITAV SOOJUSTRASS
- PLANEERITAV SADEMEVEE KANALISATSIOON
- PLANEERITAV KAEV SADEMEVEE KANALISATSIOON
- PLANEERITAV MUDAÕLIPUUNIS
- OLEMASOLEV VEEVARUSTUSEVÕRK
- OLEMASOLEV PEAVENTIL
- OLEMASOLEV KANALISATSIOONIVÕRK
- LIKVIDEERITAV KANALISATSIOONIVÕRK
- OLEMASOLEV VÄLJALÜLITATUD MADALPINGEKAABEL
- OLEMASOLEV MADALPINGEKAABEL
- OLEMASOLEV KÕRGPINGEKAABEL
- LIKVIDEERITAV KÕRGPINGEKAABEL
- LIKVIDEERITAV VEETORUSTIK
- LIKVIDEERITAV TÄNAVALGUSTI
- LIKVIDEERITAV VÕRK TARA
- LIKVIDEERITAV RAJATIS
- OLEMASOLEV KÕRGPINGEMAST, ÕHULIIN
(NARVA LINN (KESK AJ) - NARVA LINN (PEA AJ))

KRUNTIDE EHITUSÕIGUS JA KITSENDUSED NING ARHITEKTUURSED NÕUDED

Krunni aadress	Krunni omanikud	Moodustatakse kinnistutest, k.a. riigi/linna maa	Krunni o. olev suurus m ²	Planeeritud ehitusalune pind m ²	Taisehituse %	Korru-selisuus (maks. vajadusel min)	Hoonete arv krunnil	Parkimis-kohtade arv normatiivne ja kavandatud	Maa sihtotstarve (vastav, katastri-üksuse liigile) /Sihtotstarvete osakaal %	Maa sihtotstarve (vastav, katastri-üksuse liigile) /Sihtotstarvete osakaal %	Tule-püsvus-klass	Arhitektuurinõuded
Paul Kerese tn 21 Narva linn	TÜ INKERI	51101:005:0055	4082	756	18	3	1	29 34	Ä 100	Ä 100	TP1	Kandekonstruksioonid: raudbetoon, väikeplok, tellis. Piirdekonstruktsioonid: raudbetoon, väikeplok, tellis, klaas, puitprofiil. Välisviimistlus: kivi, betoon, metall, puit, krohv, klaas. Katusekate: ruulmaterjal. Katuse piirid on piiratud parapettidega. Katuse kalded on suunatud sise äravoolude poole.

MÄRKUSED:

1. Koordinaadid on määratud L-Est 97 süsteemis ja kõrgused Balti Kõrguste Süsteemis

PARKIMISKOHTADE ARV:

- normatiivne 1/80 - 29 p/koht
- planeeritud - 34 (sh. 2 koht invaliidele)

Paul Kerese tn 21, pind 4082 m ²		
Ä 100%		
+15 m	756 m ²	1 tk
51101:005:0055		

PLANEERITUD KRUNDI AADRESS, PIND		
SIHTOTSTARVE		
MAX LUBATUD KÕRGUS	HOONETEALUNE PIND	HOONETE ARV KRUNDI
KATASTRÜKSUSE TUNNUS		



TELLUJA: TÜ INKERI, reg.nr. 10133127	JOONIS: PÕHIJONIS
TOO NIMETUS: Paul Kerese tn 21 maa-ala detailplaneering	Juhataja/vast.spetsialist T. Semenova
ADDRESS: Paul Kerese tn 21, Narva linn	Projekti juht I. Karjalainen
	Insener A. Melnikov
	Projekteerija Y. Akulinina

JOONISE NR: DP-4	TOO NR: DP-09/2014
STADIUM: DP	30.08.2016
M 1:500	