



Rüütli tänava ajaloolise kvartali ja selle lähiala detailplaneering

Olemasolev olukord

Leppemärgid

- Planeeringuala piir
- Katastriüksuse piir
- Olemasolev hoone
- Olemasolev kõnnitee/ jalgratta- ja jalgte
- Olemasolevad jalakäijate liikumissuunad
- Olemasolev autoliiklusega ala
- Olemasolev kivimüür
- Olemasolev puu
- Olemasolev muru kõlvik
- Olemasolev heinamaa kõlvik
- Olemasolev võsa kõlvik
- Olemasolevad sõidusuunad
- Olemasolev juurdepääsuservituut (vt märkus 3)
- Liivavalli oletatav asukoht
- Narva jõe kalda piiranguvöönd, 100 m veekogu veepiirist
- Narva jõe kalda ehituskeeluvöönd, 50 m veekogu veepiirist
- Kaitsealune park Narva pimeaad
- III kategooria kaitsealune liik Srix aluco (kodukakk)

Olemasoleva katastriüksuse andmed

Olemasolevad tehnovõrgud

- V Veetoru
- K Reoveekanalisatsioonitoru
- SK Sademeveekanalisatsioonitoru
- S Sidekanalisatsioon
- ZT Kaugküttetoru
- T Kaugkütte- või jahutustoru
- G Gaasitoru
- Keskpingekaabel
- Madalpingekaabel
- Madalpinge õhuliin
- Sideõhuliin
- Kaitsetoru
- Mittetöötav tehnovõrk
- Hüdrant
- Sundvaldusega tehnovõrgu ala
- Tehnovõrgu kaitsevöönd planeeringualal

Dendroloogilise hinnangu leppemärgid ja liikide lühendid

- II väärtusklassi puu/pöösas
- III väärtusklassi puu/pöösas
- IV väärtusklassi puu/pöösas
- V väärtusklassi puu/pöösas
- Puudub

- | | |
|----------------------------------|----------------------|
| Hks - harilik hobukastan | Pp - prk pappel |
| KsA - arukask | ReHi - höheremmelgas |
| Kü - künnapuu | ReRa - raagremmelgas |
| Le - prk lehis | Sa - harilik saar |
| Pä - harilik pärn | Va - harilik vaher |
| PI - harilik pihlakas | VaS - saarvaher |
| PIl - harilik pihlakas 'Pendula' | Ö - aedõunapuu |



OÜ HENDRIKSON & KO
Raekoja plats 9 | Tartu 51004
+372 7409 800 | dge@dge.ee
www.dge.ee

Registrikood 10269950 | KMKR EE10039285

Asukoht
Narva linn
Planeeringu koostamise korraldaja
Narva Linnavalitsus
Planeeringu koostamisest huvitatud isik
Narva Linnavalitsus
Planeerimisspetsialist / projekti juht
Liisi Ventsel
Koostaja
Eeva-Anette Värk

Rüütli tänava ajaloolise kvartali ja selle lähiala DETAILPLANEERING

Joonise nimetus Olemasolev olukord

Möötkava 1:500 Kuupäev 22.04.2025

Töö nr 23004671 Joonis nr 3

Märkused:

- Planeering koosneb seletuskirjast ja joonistest, mis täiendavad üksteist ja moodustavad ühtse terviku.
- Planeeringuala aluskaardina on kasutatud Geolus OÜ poolt 23.05.2023 mõõdetatud topo-geodeetilist alusplaani (töö nr 23-G146). Alusplaani mõõtkava on 1:500, koordinaadid on L-EST 97 ja kõrgused EH2000 süsteemis. Katastriüksuse andmed on seisuga 05.2023.
- Ajaloolise Vahe tänava asukohale on planeeritud juurdepääsuservituut Kraavi tn 14 detailplaneeringuga (kehtestatud Narva Linnavalikogu 30.01.2002 otsusega nr 409/53) ja Kraavi tn 14 maa-ala detailplaneeringuga (kehtestatud Narva Linnavalikogu 24.08.2006 otsusega nr 136).
- Joonisel on kujutatud Rüütli tn 8, Pimeaa tn 12, 3/5, Suur tn 10c, Suur tn 12 puude dendroloogilise hinnangu (Viridarium OÜ, töö nr 4/23) tulemusi.