

## НАРВСКОЕ ГОРОДСКОЕ СОБРАНИЕ

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

Нарва

17.04.2014 г. № 11

#### **Условия и порядок финансирования реновации внутриквартальных дорог в городе Нарве**

Постановление принимается на основании положений Закона о местном самоуправлении, статья 22 часть 1 пункт 5.

Статья 1. Целью условий и порядка финансирования реновации внутриквартальных дорог в городе Нарве (далее – Порядок) поддержать квартирные товарищества, объединения собственников квартир, товарищества по зданиям или иные организации, созданные собственниками квартир на законной основе для управления квартирными собственностями (далее – квартирные товарищества) при реновации проездных дорог, проходящих через их территории. На основании настоящего Порядка не будут сооружаться новые дороги, и Порядок не распространяется на внутренние дороги, находящиеся на территориях гаражных, садоводческих и дачных товариществ.

Статья 2. Под понятием «внутриквартальные дороги» по смыслу настоящего постановления подразумеваются проезжие дороги, находящиеся на территориях квартирных товариществ (на недвижимостях, находящихся в долевой собственности собственников квартир).

Статья 3. Для обеспечения оперативной и эффективной реновации внутриквартальных дорог город Нарва выделяет из своего бюджета целевые денежные средства на реновацию внутриквартальных дорог в соответствии с возможностями городского бюджета и отчислениями.

Статья 4. Денежные средства, указанные в статье 3 не будут передаваться квартирным товариществам – Нарвская Городская управа проведет тендер для изыскания подрядчиков на реновацию внутриквартальных дорог.

Статья 5. Для картографирования потребностей квартирных товариществ в реновации внутриквартальных дорог представители квартирных товариществ представят в Департамент Архитектуры и Городского планирования Нарвской Городской управы (далее – департамент) письменное ходатайство о реновации внутриквартальных дорог. Если внутриквартальная дорога проходит через территорию нескольких квартирных товариществ (общая проезжая дорога), то квартирные товарищества могут представить общее ходатайство, подписанное представителями всех квартирных товариществ.

Статья 6. Департамент рассмотрит представленные ходатайства по очередности их поступления, проверит обоснованность ходатайств и сгруппирует ходатайства по местонахождению квартирных товариществ и по возможности в виде единых районов. Исходя из принципа целесообразности работы по реновации внутриквартальных дорог могут охватить расположенные в районе внутриквартальные дороги, относительно которых ходатайства не будут представлены. Поэтому департамент выявит необходимость осуществления возможных других работ, сопутствующих работам по реновации (состояние инженерных сетей и сооружений, состояние бордюров и т.п.) и предположительную общую стоимость работ по реновации в конкретных районах.

Статья 7. Районы работ по реновации образуются, исходя из принципа их близости и компактности, обеспечивая одновременное, по возможности оперативное и эффективное осуществление работ по реновации в целом по району.

Статья 8. Район работ по реновации, объем, предположительная стоимость и очередность осуществляемых работ по реновации на каждый год должна по предложению департамента предварительно одобрять комиссия Городского собрания по дорогам на своем заседании. В исключительных случаях, если дорога КТ используется для проезда к учебному или лечебному

учреждению, то комиссия может поставить ремонт этой дороги в приоритетном порядке вне очереди.

Статья 9. Для поиска исполнителя работ по реновации в определенном районе или в определенных районах департамент объявляет государственный заказ в порядке, предусмотренном Законом о государственном заказе. Стоимость договоров поставки не должна превышать возможности городского бюджета, указанные в статье. Если предусмотренные на конкретный год средства не будут израсходованы в полном объеме, то их переносят в городской бюджет следующего года в качестве целевых расходов на реновацию внутриквартальных дорог.

Статья 10. Департамент предуведомляет квартирные товарищества о начале работ по реновации не позднее семи календарных дней. Квартирные товарищества, на территории которых проводятся работы по реновации дорог, должны обеспечить все возможности для беспрепятственного бесперебойного проведения работ, в письменной форме уведомив об этом всех собственников квартир (удаление транспортных средств на период производства работ).

Статья 11. Департамент составляет перечень подлежащих реновации внутриквартальных дорог с учетом нижеследующего:

- 1) перечень составляется в соответствии с датой поступления заявления;
- 2) оценка дорожного покрытия;
- 3) взвешивается необходимость составления проекта реновации дорожного покрытия;
- 4) согласие квартирного товарищества о софинансировании работ по реновации дорог для заключения договора и, в случае необходимости, для составления проекта работ по реновации дорог;
- 5) контролирует наличие решения большинства собственников квартир (вместе со списком), на основании которого разрешается использовать частную дорогу квартирного товарищества в течение 5 лет в качестве публичной дороги.

Статья 12. Департамент передает поступившие заявления и иные перечисленные в статье 11 документы в комиссию Городского собрания по дорогам вместе со своими предложениями.

Статья 13. Софинансирование работ по реновации внутриквартальных дорог со стороны квартирного товарищества

- (1) В случае реновации внутриквартальных дорог в полном объеме софинансирование составляет 25% от суммы стоимости работ.
- (2) В случае реновации внутриквартальных дорог участками или ямочного ремонта софинансирование составляет 50% от суммы стоимости работ.

Статья 14. Признать постановление № 48 Нарвского Городского собрания от 18.12.2008 г. «Условия и порядок финансирования реновации внутриквартальных дорог и тротуаров в городе Нарве».

Статья 15. Постановление входит в силу в установленном Законом порядке.

Тармо Таммисте

Председатель Нарвского городского собрания