

## OTSUS

Narva

14.05.2009 nr 74

**Linda pargi ja selle lähiala** detailplaneeringu vastuvõtmine ja avaliku väljapaneku korraldamine

### 1. Asjaolud ja menetluse käik

Linda pargi ja selle lähiala detailplaneering oli algatatud Narva Linnavalikogu 04.05.2006.a. otsusega nr 72 Narva Linnavalitsuse Arhitektuuri- ja Linnaplaneerimise Ameti ettepanekul.

Detailplaneeringuga liidetakse ärimaa sihtotstarbega krundid Puškini tn 15b ja 15c ning moodustatakse uus äri- ja elamumaa krunt. Moodustatakse üldmaa sihtotstarbega krunt pargile ja tänavamaa sihtotstarbega krunt juurdepääsule. Olemasolevad elamud säilitatakse. Kortermajadele on ette nähtud parkimine omal krundil. Parkimiskohad on planeeritud ka pargi juurde tee maa-alale. Planeeringuala lähiümbruse olemasolevat liikluskorraldust ei muudeta. Haljastusest säilib vaid väärtuslikum osa, ülejäänud puud ja põõsad likvideeritakse. Kavandatakse ka uue kõrg- ja madalhaljastuse istutamine. Linda pargi osas on planeeritud lastele kaks mänguväljakut ning asukoht purskkaevuga ilubasseinile. Täiendatud ka pargi ja õuede valgustust. Määratakse tehnoõrkude asukohad. Planeeritava ala pindala on ca 1,3 ha.

Detailplaneering ei sisalda kehtiva Narva linna üldplaneeringu muutmise ettepanekut. Detailplaneering on koostatud vastavuses Planeerimisseaduse ja lähteülesande nõuetega.

20.03.2009.a. Narva Linnavalitsuse Arhitektuuri- ja Linnaplaneerimise Amet kooskõlastas OÜ Tinter-Projekti poolt koostatud Linda pargi ja selle lähiala detailplaneeringu.

### 2. Õiguslikud alused

Vastavalt kohaliku omavalitsuse korralduse seaduse §22 lõikele 2, Planeerimisseaduse §18 lõikele 1, lõike 2 punktile 2, lõikele 6 ja lõike 7 punktile 2, § 19 punktile 1 ja Narva Linna ehitismääruse §10 kohalik omavalitsus teeb planeeringu vastuvõtmine otsuse ja korraldab planeeringu avaliku väljapaneku.

### 3. Otsus

3.1 Võtta vastu **Linda pargi ja selle lähiala** detailplaneering ja suunata avalikule väljapanekule.

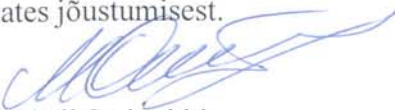
3.2 Narva Linnavalitsuse Arhitektuuri- ja Linnaplaneerimise Ametil avaldada otsus ajalehes, milles Narva linn avaldab ametlikke teadandmeid.

3.3 Määrata detailplaneeringu avaliku väljapaneku korraldajaks Narva Linnavalitsuse Arhitektuuri- ja Linnaplaneerimise Amet.

### 4. Rakendussätted

4.1 Käesolev otsus jõustub teatavakstegemisest.

4.2 Käesolev otsus võib olla vaidlustatud Tartu Halduskohtu Jõhvi kohtumajas 30 päeva jooksul alates jõustumisest.



Mihhail Stalnuhhin  
Linnavalikogu esimees