

НАРВСКОЕ ГОРОДСКОЕ СОБРАНИЕ

РЕШЕНИЕ

Нарва

17.06.2010 г. № 99

Установление детальной планировки земельного участка улица Rahu

1. Обстоятельства и ход рассмотрения

Предложение по инициированию детальной планировки земельного участка представлено Департаментом Архитектуры и Городского планирования, и детальная планировка была инициирована решением № 120 Нарвского Городского собрания от 06.07.2006 г.

06.05.2009 г. Департамент Архитектуры и Городского планирования Нарвской Городской управы согласовал составленную товариществом с ограниченной ответственностью Tinter-Projekt детальную планировку земельного участка улица Rahu.

Решением № 105 Нарвского Городского собрания от 06.08.2009 г. детальная планировка была принята.

В период публичной демонстрации с 31.08 г. по 11.09.2009 г. товарищество с ограниченной ответственностью Topart в письменной форме представило протест (письмо от 11.09.2009 г.), который после внесения заявленных изменений в детальную планировку коммерческое объединение в письменной форме аннулировало (письмо от 16.03.2010 г.).

Письмом № 1.2-38/2038-2 от 25.05.2010 г. Ида-Вирусский уездный старейшина в результате надзора одобрил решение детальной планировки.

Посредством представленной для установления детальной планировки земельного участка улица Rahu будут решены вопросы организации движения (подъездные пути паркинг на 27 грузовиков), расширения дороги (4-рядная дорога от перекрестка Tallinna mnt – ул. Rahu до виадукa шириной 3,5 м и 3,75 м), уточнения границ территории детальной планировки, планировки озеленения и благоустройства. Будет установлена территория застройки (3 здания).

Площадь территории детальной планировки составляет ≈16,2 га. Детальная планировка не содержит предложения по изменению действующей Общей планировки города Нарвы и составлена в соответствии с требованиями Закона о планировании и исходного задания.

2. Правовые основы

В соответствии с положениями Закона о местном самоуправлении, статья 22 часть 1 пункт 33, и Строительного устава города Нарвы, статья 13 часть 2, установление детальной планировки земельного участка входит в компетенцию представительного собрания, и детальная планировка устанавливается в соответствии с частью 3 статьи 24 и с частями 4 и 7 статьи 25 Закона о планировании.

3. Решение

Установить детальную планировку земельного участка Rahu.

4. Прикладные положения

4.1 Поручить Департаменту Архитектуры и Городского планирования Нарвской Городской управы опубликовать решение в газете, в которой город Нарва публикует свои официальные сообщения

4.2 Решение вступает в силу в момент сообщения.

4.3 Решение можно оспорить в Йыхвиском Доме суда Тартуского административного суда (Jaama 26, 41532 Jõhvi) в течение 30 дней, считая с момента вступления решения в силу.

Михаил Стальнухин
Председатель Городского собрания